



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1283/2023-46

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom TEMELJ GRADNJA d.o.o., Velika Gorica, Trg Grada Zagreba 11, OIB: 88683313171, 7. siječnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom TEMELJ GRADNJA d.o.o., Velika Gorica, Trg Grada Zagreba 11, OIB: 88683313171. Stečajni postupak je otvoren dana 7. siječnja 2025. u 10,30 sati, kad je ovo rješenje istaknuto na e-oglasnoj ploči ovog suda.

II. Stečajnim upraviteljem se imenuje Hrvoje Ljubas, Zagreb, Kolarova 9, OIB: 89014252886.

III. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom TEMELJ GRADNJA d.o.o., Velika Gorica, Trg Grada Zagreba 11, OIB: 88683313171, sa danom 7. siječnja 2025.

IV. Ovo rješenje će se objaviti na e-oglasnoj ploči ovog suda.

V. Po pravomoćnosti ovog rješenja dužnik TEMELJ GRADNJA d.o.o., Velika Gorica, Trg Grada Zagreba 11, OIB: 88683313171, bit će brisan iz sudskog registra ovog suda.

VI. Stečajni upravitelj će u ime i za račun stečajne mase unovčiti dužnikovu imovinu – tri vozila: M1, marke OPEL ASTRA CLASSIC, godina proizvodnje 2008., M1, marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2,4 D, godina proizvodnje 1993., te N1, marke MERCEDES SPRINTER 308 D 2,3D, godina proizvodnje 1999., i prikupljenim sredstvima namiriti nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplatiti u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka, a sve ukoliko će mu vozila biti dostupna i na raspolaganju.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, Zagreb, Trg Svibanjskih žrtava 1995. br. 1, OIB: 85821130368, je temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ) podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TEMELJ GRADNJA d.o.o., Velika Gorica, Trg Grada Zagreba 11, OIB: 88683313171.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1283/2023 od 27. rujna 2023. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TEMELJ GRADNJA d.o.o., Velika Gorica, Trg Grada Zagreba 11, OIB: 88683313171.

3. Iz podneska FINA-e od 10. listopada 2023. proizlazi da dužnik na taj dan ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 251 dan u ukupnom iznosu od 47.731,38 eura (list 26 spisa).

4. Iz sustava eBlokade proizlazi da je račun dužnika na dan 7. siječnja 2025. blokiran za iznos od 59.214,81 eura, a početak blokade traje od 1. veljače 2023.

5. Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnine (list 34 do 37 spisa).

6. Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske od 26. listopada 2023. proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik tri vozila i to:

- M1, marke OPEL ASTRA CLASSIC, godina proizvodnje 2008.,
- M1, marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2,4 D, godina proizvodnje 1993.,
- N1, marke MERCEDES SPRINTER 308 D 2,3D, godina proizvodnje 1999. (list 39 spisa).

7. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-1283/2023-19 od 6. studenog 2023. imenovan je privremeni stečajni upravitelj Hrvoje Ljubas radi utvrđenja mogu li se dužnikovom imovinom namiriti troškovi postupka.

8. Iz podneska Porezne uprave, Područni ured zagrebačka županija od 2. studenog 2023. proizlazi kako dužnik nije evidentiran kao sudionik u prometu nekretnina (list 46 spisa).

9. Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja, kao i njegovog dodatnog očitovanja na ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka 11. lipnja 2024., te dokumentacije dostavljene uz podnesak od 11. lipnja 2024. proizlazi kako je dužnik evidentiran kao vlasnik tri vozila, da su dva vozila starija od 25 godina i ne može se očekivati nikakav prihod od istih, da je jedno vozilo staro 16 godina te da bi eventualno u idealnom slučaju (da je privremenom stečajnom upravitelju na raspolaganju vozilo, da je u voznom stanju) ostvario maksimalni prihod od 3.000,00 eura što nije dovoljno za namirenje troškova postupka, odnosno radi se o imovini neznatne vrijednosti. Međutim ta imovina nije na raspolaganju stečajnom upravitelju

St-1283/2023-46

niti je izvjesno da li uopće više postoji i da li bi mogla biti predmet unovčenja, pa se ne radi o imovini iz koje bi se trenutno mogli namiriti troškovi postupka.

Ostale dužnikove pokretnine koje su navedene u bruto bilanci, knjigovodstvene vrijednosti cirka 3.000,00 eura, a odnose se na alate i ostalu opremu za gradnju (lopate i sl.) prema dugogodišnjem iskustvu suda, a i zakonskog zastupnika vjerovnika gotovo nikada nisu polučile nikakvu cijenu i bilo je upitno njihovo zbrinjavanje, dakle predstavljale su samo trošak za stečajnu masu. Osim toga, upitno je stvarno postojanje tih pokretnina koje se evidentiraju samo kroz knjigovodstvenu dokumentaciju.

10. Iz navedenog proizlazi da dužnik TEMELJ GRADNJA d.o.o., Velika Gorica, Trg Grada Zagreba 11, OIB: 88683313171, nema imovine dovoljne ni za namirenje troškova stečajnog postupka.

11. Prema tome, utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje u smislu čl. 6. st. 2. alineja 1. SZ-a i da imovina dužnika nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka, pa je valjalo temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a donijeti rješenje kojim se stečajni postupak otvara i istodobno zaključuje, te je riješeno kao u točkama I. i III. izreke.

12. Temeljem čl. 132. st. 2. u vezi čl. 432. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja.

13. Temeljem čl. 12. st. 1. SZ-a riješeno je kao u točki IV. izreke.

14. Temeljem čl. 286. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki V. izreke rješenja.

15. Prije donošenja ovog rješenja sud je ovosudnim rješenjem poslovni broj St-1283/2023-43 od 14. lipnja 2024. pozvao osobe koje bi imale pravni interes da se stečajni postupak nad dužnikom provede, da u roku 15 dana na žiro račun suda predujme iznos od 3.863,61 eura za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka. Navedeno rješenje objavljeno je na e-oglasnoj ploči ovog suda 14. lipnja 2024. te traženi predujam nije uplaćen pa je postupak zaključen kao u točki III. izreke, a temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a.

16. Temeljem čl. 133. st. 1. SZ-a odlučeno je kao u točki VI. izreke ovog rješenja.

U Karlovcu 7. siječnja 2025.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

St-1283/2023-46

PRAVNA POUKA:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti zakonski zastupnik dužnika (čl. 53. st. 6. SZ-a), a protiv rješenja o zaključenju stečajnog postupka žalba je dopuštena vjerovnicima, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, putem ovog suda.

Dna:

1. dužnik TEMELJ GRADNJA d.o.o., Velika Gorica, Trg Grada Zagreba 11
2. zakonski zastupnik dužnika
3. stečajni upravitelj Hrvoje Ljubas, Zagreb, Kolarova 9
4. FINA
5. registru ovog suda
6. e-Oglasna ploča suda
7. ŽDO u Velikoj Gorici

Broj zapisa: **9-30871-25ea3**

Kontrolni broj: **036bf-fe90f-09d72**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.